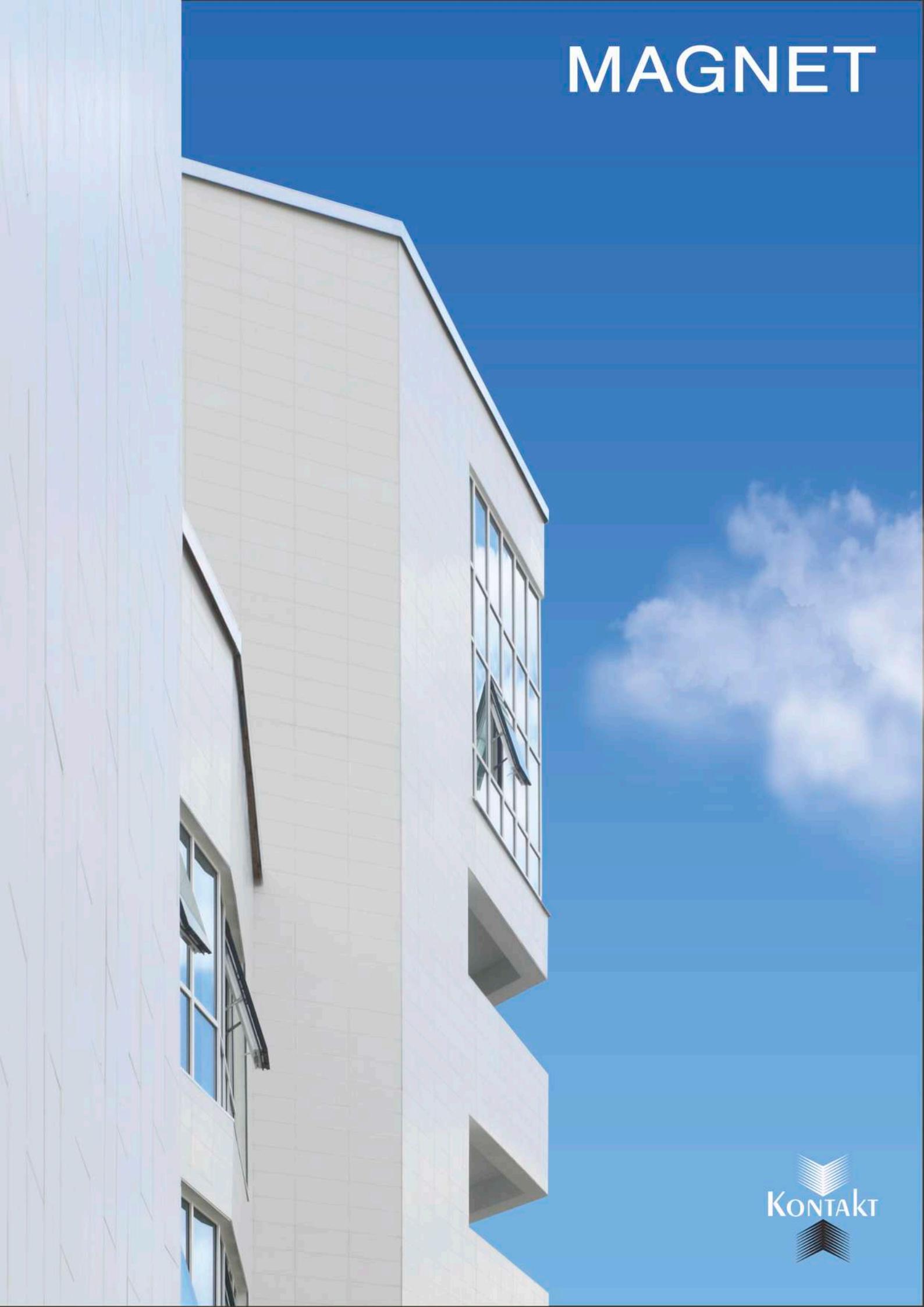


MAGNET





MAGNET

Qetë dhe afër.

Projekti Magnet ka impakt të madh jo vetëm në Tiranë por edhe më gjërë. Vizioni ynë është krijimi i një lagje të re, e cila realisht kontribuojnë jetën e qytetarëve me perspektivë ekologjike dhe arkitekturë afatgjatë. Kjo zonë e re zhvillon transformimin e vazhdueshëm të Tiranës duke vënë njeriun në qendër të vëmendjes. Qëllimet kryesore të projektimit janë krijimi i një ambienti të pasur nga ana arkitekturore dhe urbane, të pranishme me elementet dritë, qiell, tokë, dhe perspektiva. Eksperiencia e njerëzve që kalojnë nëpër lagje, dhe atyre që banojnë në këtë lagje, do të jetë një ndërlidhje e vërtetë sociale. Një lagje ku njerëzit shijojnë ndërtuesat me tipologji të reja të hapura ndaj njëri tjetrit dhe krijonë një rrjet këmbësor të pasur dhe me shumë mundësi. Në parim zhvillimi i ri frymëzohet nga historia e Tiranës si dhe drita, materialet dhe raportet e përdorura.

MAGNET

Near and quiet.

The Magnet Project has a great impact not only in Tirana but also beyond it. Our vision is to create a new neighborhood, which really contributes to the lives of citizens with ecological prospects and long-term architecture. This new area develops the constant transformation of Tirana by placing the people in the center of attention. The main goals of this project are the creation of a rich architectural and urban environment, present with elements like: light, sky, earth, and perspective elements. The experience of people walking around the neighborhood, and those living in this neighborhood, will be a real social link. A neighborhood where people enjoy buildings with new typologies open to each other and create a rich pedestrian network and more opportunities. In principle, the new development is inspired by the history of Tirana as well as the light, materials and reports used.









APARTAMENT 2+1

Apartamenti i vetëm me një arkitekturë shumë të veçantë dhe me një sipërfaqe prej 107 m^2 . Dritaret e mëdha dhe orientimi nga Lindja i ofrojnë hapësirave ndriçim dhe ajrim të mjaftueshëm. Hyrja kryesore ndodhet afër ambienteve duke pasur akses direkt nga zona e natës dhe e ditës. Pamja e mrekullueshme e kthen këtë banesë në një ambinet komod dhe luksoz në të njejtën kohë. Zhgjedhja perfekte për familjen tuaj.

2 BEDROOMS APARTMENT

The only apartment with a very special architecture, with a surface of 107 sq m . Has large windows and is oriented from the East provides plenty of light and ventilation. The main entrance is located near the premises with direct access from the night and day areas. The wonderful view make this apartment into a cozy and luxurious ambience at the same time. The perfect choice for your family.



DYQAN

Hapësirë e bollshme me një sipërfaqe prej 55 m^2 me potential dhe shumëllojshmëri opsjonesh për investimin tuaj. Fasadat e xhamit janë mjaftueshmën atraktive për lokal, restorant, mëngjesore, furrë buke,ëmbëltore, butik, parfumeri ose farmaci. Çfarëdo lloj biznesi përshatet më së miri në kompleksin e banuar nga 1,400 familje. Akoma po e mendoni?

STORE

Spacious space with a surface of 55 sq m with the potential and variety of options for your investment. Glass facades are attractive enough for local, restaurant, breakfast, bakery, sweet-shop boutique, perfumery or pharmacy. Any kind of business best suits in a residential complex of 1,400 families. Still thinking about it?



DEPO

Nëse ju mungon një hapësirë për të organizuar sendet tuaja duke mos ngarkuar apartamentin tuaj me dollap dhe rafte ose ju duhet të magazinoni produktet e tepërtë që keni në dyqanin tuaj, depot me sipërfaqe të ndryshme në çdo objekt mund të zgjidhin problemin tuaj. Menaxhoni ambientet tuaja në mënyrën më të mirë të mundshme.

STOREHOUSE

If you are out of space to organize your items without the need to add more closets to your apartment or to organize your materials, the storehouse with different surfaces in each object that Magnet offers is the solution to solve your issues. Manage your premises in the best possible way.

VENDPARKIM

Parkimi i mjetit ju vjedh me kuptimin e plotë të fjalës pasurinë më të vlefshme që keni, kohën. Disa hulumtime tregojnë se koha që kalojmë duke kërkuar një vend parkim të disponueshëm është mesatarisht 10 minuta. Pra plot 10 minuta të humbura çdo herë që kërkojmë për një hapësirë parkimi. Mos humbisni më kohë, siguroni makinën tuaj në ambientet tonë, larg aksidenteve rrugore dhe kushteve atmosferike. Nxiton!

PARKING LOT

Car parking literally steals the most valuable asset you have, time. Some researches shows that average time we spend looking for an available parking space its about 10 minutes. So 10 minutes wasted every time we are looking for a parking space. Don't waste anymore time, secure your car in our premises, away from road accidents and atmospheric conditions. Hurry up!







